

Hieronder volgen enkele voorbeelden van situaties waarin urgentie wel of niet kan worden aangevraagd.

Beëindiging van huwelijk of relatie

Het verbreken van een relatie is in principe geen reden voor urgentie. Alleen in bijzondere situaties kunt u in aanmerking komen voor urgentie. Bijvoorbeeld als uit een echtscheidingsconvenant of -beschikking blijkt dat u de zorg heeft gekregen voor uw minderjarige, inwonend(e) kind(eren). En dan alleen als u niet kunt blijven wonen waar u met uw partner woonde en u zelf geen andere woning kunt kopen of huren. Of als er sprake is van relationeel geweld en u en eventuele kinderen daarom dakloos zijn en zelf geen andere woonruimte kunnen vinden. Dat er sprake is van geweld moet dan wel blijken uit politie aangifte(n) en u moet aantonen dat u niet terug kunt naar uw woning.

Te duur wonen of gedwongen verkoop

Het kan zijn dat u door geleidelijke of plotselinge veranderingen in uw situatie niet meer in staat bent om uw huidige woning te betalen. De Urgentiecommissie bekijkt uw situatie, het ontstaan ervan en mogelijke oplossingen. Als u urgentie krijgt, dan geldt in veel gevallen de voorwaarde dat u meewerkt aan een schuldenregeling of schuldhulpverlening accepteert.

Beëindiging tijdelijk huurcontract of studie

Als u een tijdelijk huurcontract heeft, weet u vaak al heel lang van tevoren wanneer u moet verhuizen. Dat is dan ook geen reden voor urgentie. Dient u toch een aanvraag in, dan bekijkt de Urgentiecommissie ook of u zelf tijdig een oplossing had kunnen vinden. Hetzelfde geldt bij de beëindiging van een studie.

Fysieke, psychische of psychiatrische problemen

Het komt voor dat mensen problemen hebben die fysiek, psychisch of psychiatrisch van aard zijn en die door verhuizing naar een andere omgeving draaglijker of misschien zelfs deels opgelost worden. Als uit onafhankelijk medisch onderzoek blijkt dat verhuizing noodzakelijk is voor verbetering van uw situatie, dan kan dat een reden voor urgentie zijn.

Baan in Stedelijk Gebied Eindhoven

Een verandering van baan is meestal geen reden voor urgentie. Alleen in bijzondere situaties kan daar sprake van zijn. Bijvoorbeeld als u werkeloos was, niet in één van de negen gemeenten woont en daar een baan vindt. Als u een arbeidscontract voor minimaal één jaar heeft, als het voor u ondoenlijk is om elke dag op en neer te reizen (onder meer door de aard en intensiteit van de werkzaamheden of door de slechte verbinding met het openbaar vervoer) en als u zelf geen woning kunt huren of kopen in één van de negen gemeenten, dan kan dat een reden voor urgentie zijn.

Ontvangen of verlenen van mantelzorg

Bent u afhankelijk van mantelzorg of verleent u mantelzorg aan iemand die daarvan afhankelijk is, dan kan dat een reden zijn voor urgentie. Onder mantelzorg verstaan we in dit geval onbetaalde zorg, meer dan acht uur per week, verdeeld over minimaal vier dagen, waarvan naar verwachting nog minimaal drie jaar sprake zal zijn. Het gaat hierbij echt om zorg, dus niet om huishoudelijke hulp of boodschappen doen.

Bij de beoordeling van uw aanvraag weegt de Urgentiecommissie verschillende factoren, bijvoorbeeld de afstand die u moet overbruggen en de aard en intensiteit van de zorg. Ook bekijkt de Urgentiecommissie of een andere woning zal bijdragen aan de taakverlichting van de mantelzorger en of u niet op eigen kracht passende woonruimte kunt vinden.

Tijdelijke huisvesting

U bent verhuisd vanwege bijvoorbeeld te hoge woonlasten of gedwongen verkoop van de woning en u heeft een tijdelijke oplossing gevonden. U kunt daar niet lang blijven wonen en u kunt zelf niet voor een andere woning zorgen. Dan komt u mogelijk in aanmerking voor urgentie.